



TRANSPORDIAMET

XXXXXX XXXXXX
xxxxxx.xxxxxxxx@gmail.com
XXXXX
XXXX XXXXX XXXX
XXXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXX

ETTEKIRJUTUS

RESOLUTSIOON: Korrakaitseaduse (edaspidi KorS) § 28 lõike 1, liiklusseaduse (edaspidi LS) § 7² lõike 1 ja 3, ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lõike 2 punkti 1, 4 ja 6, § 130 lõike 6 punkti 1 alusel teeb Transpordiamet **XXXXXX XXXXXXXile**, isikukoodiga xxxxxxxxxxxx, täitmiseks kohustusliku ettekirjutuse:

1. Lõpetada Rapla maakonnas, Rapla vallas, XXXXX XXXXX, riigitee nr 20113 Hagudi-Kodila tee km x,xxx-x,xxx, teest paremal, riigitee kaitsevööndi nõuete (EhS § 70 lg 2 punktide 1,4 ja 6) rikkumine. Selleks eemaldada riigile kuuluva transpordimaa katastriüksuse pealt kõik tee- ja riigimaa omaniku loata paigaldatud ning liiklusohutu põhjustavad põllukivid (edaspidi kivid).

Määrame ettekirjutuse täitmise (s.o riigimaalt kivide täielikuks teisaldamise) tähtjaks **5 ööpäeva s.o 26.10.2025**; Ettekirjutuse täitmisest teatada hiljemalt selleks kuupäevaks Transpordiameti e-posti aadressile maantee@transpordiamet.ee .

SUNNIRAHA HOIATUS:

EhS § 133 kohaselt võib haldusorgan ettekirjutuse täitmata jätmise korral rakendada sunniraha asendustäitmise ja sunniraha seaduses sätestatud korras. Sunniraha ülemmäär füüsilisele isikule on 6500 eurot.

Ettekirjutuse tähtjaks täitmata jätmisel määrab Transpordiamet ettekirjutuse adressaadile EhS § 133 alusel sunniraha järgmiselt:

1. Ettekirjutuse punkti 1 täitmata jätmise korral (s.t tähtjaks kivide riigimaalt teisaldamata jätmisel) – **sunniraha 3500 eurot**;

Sunniraha võib määrata korduvalt – kuni ettekirjutus on täidetud. Kui adressaat ei täida ettekirjutust tähtajaks, edastatakse see kohtutäiturile täitemenetluse alustamiseks. Sel juhul lisanduvad sunnirahale kohtutäituri tasu ja muud täitekulud.

Sunniraha võib määrata korduvalt – kuni ettekirjutus on täidetud. Kui adressaat ei täida ettekirjutust tähtajaks, rakendatakse sunniraha nõue, mille maksmata jätmisel edastatakse see kohtutäiturile täitemenetluse alustamiseks. Sel juhul lisanduvad sunnirahale kohtutäituri tasu ja muud täitekulud.

VAIDLUSTAMISVIIDE:

Käesolevat haldusakti on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul selle teatavaks tegemisest alates vaide esitamisega Transpordiametile (info@transpordiamet.ee, Valge 4, 11413 Tallinn) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Ettekirjutuse vaidlustamine ei peata selle täitmise kohustust ega täitmiseks vajalike abinõude rakendamist.

1. Faktilised asjaolud

- 1.1. Transpordiamet tuvastas korralise teede järelevalve käigus riigitee nr 20113 Hagudi-Kodila tee km x,xxx-x,xxx riigitee katte serva vahetusse lähedusse, teekatte servast 30-40 cm (sõiduraja servast 1 m) kaugusele paigaldatud liiklusohutlikud põllukivid. Kivid on paigaldatud teekatte serva ning riigimaale omavoliliselt ilma teomaniku ja maaomaniku esindaja nõusolekuta ja teadmata.
- 1.2. Riigimaa laius on riigitee nr 20113 Hagudi-Kodila tee km x,xxx-x,xxx, teest paremal, keskmiselt 2,6 meetrit mõõdetuna riigitee sõiduraja välimisest servast. Kivid on paigaldatud riigitee sõiduraja servast ligikaudu 1 m kaugusele (katte servast 30-40 cm kaugusele) sõidutee peenraste. Seega asuvad kivid riigile kuuluval transpordimaal ja sõidutee teepenras liiklusruumis.
- 1.3. Transpordiamet saatis riigi transpordimaa piirinaabri katastriüksuse (katastriüksus Xxxxxx tunnusega nr xxxxx:xxx:xxxx) ühele kaasomanikule 17.10.2025 kirja, millega Transpordiamet selgitas, et kõnealused riigimaale tee serva paigaldatud kivid on liiklusohutlikud ning ohustavad sõiduki otsasõidu korral liiklejate vara ja tervist. Sama kirjaga palus Transpordiamet kivid eemaldada hiljemalt 21.10.2025.
- 1.4. 17.10.2025 vastas Xxxxxx katastriüksuse teine kaasomanik (käesoleva ettekirjutuse adressaat) Transpordiametile ning põhjendas tee serva kivide paigaldamist asjaoluga, et riigiteel toimuv liiklus on rikkunud haljastuse ja teekatte serva ning põhjustanud märkimisväärset vibratsiooni, mis ohustab Xxxxxx kinnistul paikneva ajaloolise aida konstruktsiooni ja säilimist. Kaasomaniku hinnangul on riigimaale tee serva kivide paigaldamise näol tegu ajutise kaitsemeetmega. Kaasomaniku hinnangul ei ole kivide eemaldamine riigimaalt võimalik.

2. Õiguslikud põhjendused

- 2.1. Haldusmenetluse seaduse § 40 lg 3 p 1 sätestab, et haldusmenetluse võib läbi viia menetlusosalise arvamust ja vastuväiteid ära kuulamata, kui viivitusest tuleneva kahju ärahoidmiseks või avalike huvide kaitseks on vaja viivitamatult tegutseda. Riigi transpordimaale ja riigitee serva omavoliliselt paigutatud kivid tekitavad liiklusohu ja võivad põhjustada kahju ning ohtu inimese elule ja varale. Samas on menetlusosaline oma seisukohad ja selgitused edastanud vastusena Transpordiameti 17.10.2025 kirjale nr 4-1/25/1028-1, millega palus Transpordiamet Xxxxx katastriüksuse omanikul riigimaale paigaldatud kivid riigimaalt eemaldada hiljemalt 21.10.2025.
- 2.2. Riigitee nr 20113 Hagudi-Kodila tee km x,xxx-x,xxx. tee on avalikult kasutatav tee, kus teemaniku ülesandeid täidab Transpordiamet (EhS § 92 lg 6). EhS § 97 lg 1, 2 tuleneb, et teed peavad vastama nõuetele, tagatud peavad olema tingimused ohutuks liiklemiseks ja tee peab vastama tee seisundinõuetele (edaspidi TSN). Kivid on paigaldatud riigitee katte serva lähedusse, on nõuetekohaselt tähistamata ning ohustavad riigiteel liiklejaid. Samuti on takistatud riigitee korraline hooldus, eelkõige talvised lumetõrjetööd, kuna riigitee serva paigaldatud suured rasked põllukivid võivad kahjustada hooldustehnikat, sealhulgas lõhkuda hooldussõiduki saha. Kivide paigaldamine teepeenrasse liiklusruumi alasse tekitab täiendavat ohtu juhile vastutuleva sõiduki korral vajadusel tee serva kõrvale sõites.
- 2.3. EhS § 70 lõike 1 kohaselt on ehitise kaitsevöönd ehitisealune ning seda ümbritsev maa-ala, mille ulatuses on kinnisasja omanikul kohustus taluda võõrast ehitist ning mille piires on kinnisasja kasutamine ja sellel tegutsemine piiratud ohutuse ning ehitise toimivuse tagamiseks.
- 2.4. EhS § 70 lõige 2 sätestab ehitise (sh tee) kaitsevööndi üldised piirangud. EhS § 70 lõikest 2 tuleneb, et ehitise kaitsevööndis on keelatud tegevused, millised ohustavad ehitist, selle korra kohast kasutamist, takistavad ehitise hooldamist ja muud seaduses sätestatud tegevused.
- 2.5. Kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda kaitsevööndiga ehitise omaniku nõusolekul, kui see ei vähenda ehitise ohutust (EhS § 70 lõige 3). Transpordiamet ei ole andnud luba paigaldada selliseid liiklusohutlike kive riigitee nr 20113 Hagudi-Kodila tee km x,xxx-x,xxx tee serva ega riigimaale.
- 2.6. Sellist luba kivide paigaldamiseks sellesse asukohta riigimaale ei saaks Transpordiameti hinnangul tagantjärele anda, kuivõrd selliselt paigutatud põllukivide näol ei saa tegu olla nõuetekohaste liikluskorraldusvahenditega ning omavoliliselt tee serva paigutatud kivid võivad tekitada sõiduki teelt välja kaldumisel või vastutuleva sõiduki korral teepeenrasse kõrvale sõites ohtu liikleja elule ja varale. Seega rikutakse EhS § 70 lg 2 p 1 mille järgi on ehitise kaitsevööndis keelatud ohustada ehitist või selle korra kohast kasutamist. Tee kui ehitis on ette nähtud liikluse toimimiseks ning liiklus teedel peab olema ohutu, see tähendab ohutu liiklejatele ja teel liiklevatele sõidukitele.

- 2.7. EhS § 71 lõike 1 kohaselt on avalikult kasutatava tee kaitsevöönd teed ümbritsev maa-ala, mis tagab tee kaitse, teehoiu korraldamise, liiklusohutuse ning vähendab teelt lähtuvaid keskkonnakahjulikke ja inimestele ohtlikke mõjusid. Teel on kaitsevöönd, kui tee on avalikult kasutatav. Riigitee nr 20113 Hagudi-Kodila tee km x,xxx-x,xxx on avalikult kasutatav tee.
- 2.8. ÜRO Majandus- ja Sotsiaalnõukogu poolt nimetatud maantee (edaspidi Euroopa teedevõrgu maantee) kaitsevööndi laius mõlemal pool äärmise sõiduraja välimisest servast on kuni 50 meetrit. Ülejäänud maanteede kaitsevööndi laius mõlemal pool äärmise sõiduraja välimisest servast on kuni 30 meetrit. Riigitee nr 20113 Hagudi-Kodila tee km x,xxx-x,xxx kaitsevööndi laius on 30 m ning Transpordimeti haldusalasse kuuluva riigitee aluse transpordimaa laius on 2,6-2,7 m mõõdetuna riigitee välimise sõiduraja servast (Maaameti kaardirakendusest).
- 2.9. Kuigi riigitee nr 20113 Hagudi-Kodila tee km x,xxx-x,xxx tee kaitsevööndi laius on 30 m, võib Transpordiameti hinnangul käesoleval juhul kivide paigaldaja tõsta praegu enda poolt omavoliliselt riigimaale paigaldatud kivid ümber talle endale kuuluvale katastriüksusele. Kuivõrd riigi transpordimaa katastriüksuse laius on selles asukohas keskmiselt 2,6 m, siis on Transpordiameti hinnangul 2,6 m (mõõdetuna riigitee sõiduraja välimisest servast kuni kivi teepoolse küljeni) piisav vaba ruum selleks, et kivid ei takistaks sellel riigitee lõigul talvist teehooldust ning ei ohustaks riigiteel toimuvat liiklust ja teehooldust läbiviivaid sõidukeid. Samuti on sellisel juhul (kui kivid on paigaldatud väljaspoole transpordimaad Teie enda kinnistu peale) täielikult tagatud Teile kuuluva kinnistu haljastuse praeguses seisukorras säilimine.
- 2.10. Liiklusseaduse (edaspidi LS) § 7² lg 3 kohaselt või teed liiklusväliseks otstarbeks kasutada üksnes teomaniku kirjalikul loal ja tema kehtestatud tingimustel. Antud juhul sellist luba enne kivide riigimaale paigaldamist ei väljastatud ja kivid on paigaldatud riigitee nr 20113 Hagudi-Kodila tee katastriüksusele ehk riigile kuuluvale transpordimaale ning tee liiklusruumi teepenrasse. Nimetatud tegevusega on kivide paigaldaja rikkunud EhS § 70 lg 2 p 6.
- 2.11. Ehitusseadustiku § 130 lg 6 p 1 järgi teostab Transpordiamet riiklikku järelevalvet avalikult kasutatava tee ehitamise, kohalike teede seisundinõuete ja riigiteede kaitsevööndi, kasutamise ja kaitsenõuete täitmise ning tee-ehitamisega seotud ettevõtjate ning pädevale isikule esitatud nõuete täitmise üle.
- 2.12. Riigitee ja riigi transpordimaa omavolilise kasutamisega ning riigiteele niivõrd lähedale (kivide kaugus on teekattest vähem kui 0,5 m) tee kaitsevööndisse kivide paigaldamisega kaasneb otsene oht inimese elule, varale ja kividele otsasõidu korral ümbritsevale keskkonnale. Korrakaitseaduse KorS § 28 lõike 1 kohaselt on ohu või korrarikkumise korral pädeval korrakaitseorganil õigus panna avaliku korra eest vastutavale isikule ettekirjutusega ohu tõrjumise või korrarikkumise kõrvaldamise kohustus ning hoiatada teda käesoleva paragrahvi lõikes 2 või 3 nimetatud haldussunnivahendite kohaldamise eest, kui isik ei täida kohustust hoiatuses määratud tähtaja jooksul. Käesoleval juhul on ettekirjutuse koostamine riigimaale tee serva liiklusohutlike kivide paigaldajale vajalik, otstarbekas ja mõõdukas kuna puudub mõni teine sama tõhus, vähem riivavam meede eesmärgi saavutamiseks. Transpordiamet on palunud Xxxxx kinnistu omanikul riigimaalt eemaldada

sinna loata paigaldatud liiklusohutlikud kivid, kuid kinnistu omanik on Transpordiametile vastanud, et kivide eemaldamine riigimaalt ei ole võimalik.

- 2.13. EhS § 133 alusel võib korrakaitseorgan rakendada füüsilisele isikule sunniraha ülemmääruga 6400 eurot. Arvestades rikkumisega kaasnevat ohtu liiklejate varale ja tervisele ja selle kõrvaldamisega kaasnevate tööde mahtu, samuti ettekirjutuse adressaadi Transpordiametile saadetud seisukohta, mille kohaselt ei ole liiklusohutlike kivide paigaldaja nõus riigimaalt sinna omavoliliselt paigaldatud liiklusohutlike kive koheselt likvideerima, on käesoleva ettekirjutuse hoiatusega määratud sunniraha suurus, s.o 3500 eurot, proportsionaalne.
- 2.14. Kivide riigimaalt eemaldamise tähtaja määramise aluseks võeti aeg, milline oleks mõistlik aeg arvestades riigimaale paigaldatud kivide kogust ja kaugust uue võimaliku asukoha suhtes. Samuti on arvestatud ohtu, mida võivad sellisel viisil tee kõrvale paigaldatud kivid liiklejatele tekitada. Seega on ettekirjutusega määratud täitmiste tähtaeg põhjendatud, proportsionaalsed ja vajalik eesmärgi saavutamiseks.
- 2.15. Võttes arvesse faktilisi asjaolusid ja õiguslikke põhjendusi, leiab Transpordiamet, et kohustusliku ettekirjutuse tegemine antud asjas on vajalik, et lõpetada õigusrikkumine võimalikult kiiresti.

Ettekirjutuse koostaja:

(allkirjastatud digitaalselt)
Kaimar Kukk
järelevalvespetsialist
järelevalve osakond